

Protokoll nr.01

BRF. Dalslänningen 7

Sandviken

Art: Årsstämma

Tid: 2017-05-29 Folkets hus Sandviken. Lokal Hammaren

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. En tyst minut
4. Val av stämмоordförande
5. Val av protokollförare
6. Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare
7. Frågan om stämman blivit stadgeenlig ordning utlyst
8. Fastställande av röstlängd
9. Föredragning av styrelsens årsredovisning
10. Föredragning av revisorns berättelse
11. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning
12. Beslut om resultatdisposition
13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsemedlemmarna
14. Fråga om arvode åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommandeverksamhetsår.
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisor och revisorsuppleant
17. Val av valberedning
18. Val av fritidsgrupp
19. Motioner enligt 33§-Inga motioner
20. Stämman avslutas
21. Framtida projekt-planer

§1

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Patrick Proksch.

§2

Stämman godkände dagordningen.

§3

En tyst minut.

§4

Till ordförande valde stämman Patrick Proksch.

§5

Till protokollförare valde stämman Ulla Nilsson.

§6

Till justeringsmän och rösträknare valde stämman Lilian Phil och Eva Pettersson.

§7

Stämman godkänner att årsmötet blivit stadgeenligt utlyst.

§8

Fastställande av röstlängd, 32 medlemmar.

§9

Ordföranden redogjorde för årsredovisningen.

§10

Ordförande föredrog revisorns berättelse.

Anm. Årsredovisningen har upprättats enligt bostadsrättslagen, som är i överensstämmande med föreningens bokföring.

§11

Styrelsens beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Beslutet godkänds av stämman.

§12

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras och överförs i ny räkning.

Beslutet godkänds av stämman.

§13

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för 2016 års förvaltning.

§14

Fråga om arvoden.

Frågan inte aktuell i år.

§15

Val av styrelseledamöter:

Ledamot Jan Persson omvaldes på 2 år.

Ledamot Ulla Nilsson omvaldes på 2 år.

Ledamot Patrick Proksch 1 år kvar

Ledamot Örjan Englund 1 år kvar

Ledamot Lars Stjerngren 1 år kvar.

Ledamot Jan Eriksson 1 år kvar.

Peter Brandebo avgick som suppleant

Nils Hagström omvaldes till suppleant på 1 år.

Eva Pettersson valdes till suppleant på 1 år.

Gwelnaz Dashkoun valdes till suppleant på 1 år.

Godkändes av stämman.

§16

Val av revisor:

Till revisor valdes Lars-Göran Edholm på 1 år

Stämman ger styrelsen befogenhet att utse revisorssuppleant under året.

§17

Val av valberedning:

Carina Lundström valdes till valberedning.

Stämman ger styrelsen befogenhet att utse en person till i valberedningen under året.

§18

Val av fritidsgrupp.

Susanne Karlsson valdes på 1 år.

Stämman ger styrelsen befogenhet att utse en till person i fritidsgruppen under året.

§19

Motioner.

Inga motioner inkomna.

§20

Ordförande förklarar stämman avslutad.

§21

Framtida projekt-planer:

Utbyte av plåttak-500 000: -låghus.

Byte av skyltfönster i affärslokaler-1miljon

Byte av fönster/ dörrar baksida lokaler-100 000:-

Tvättmaskiner och torktumlare- 100 000-150 000, löpande underhåll.

Bergvärme istället för fjärrvärme inte aktuellt i nuläge

Taggar till tvättstugor

Vi försöker att få OVK- Ventilation klar

Målning av sidor höghustak samt fönsterbrädor.

Fettavskiljare till 2 lokaler Ca 150 000: - / lokal

Räknar vi ihop alla dessa investeringar så hamnar vi på runt 2 000 000: -Miljoner.

1.Förslag inkommit om att skicka ut ett informationsbrev om vad som händer i föreningen, 1 gång per månad till bostadsrättsinnehavarna. Jan Eriksson åtar sig detta på prov i 3 månader.

2.Förslag att ordna en gårdsfest.

3.Regler för rökning balkonger. Styrelsen har tidigare gått ut med en skrivelse om en vädjan, till de boende. Det går inte att förbjuda.

Vi vill påminna om vår hemsida för att bättre nå ut till de boende. Detta är även ett sätt att presentera oss för de som är intresserade av att bo hos oss.

Adressen är.

www.dalslanningen7.bostadsratterna.se.

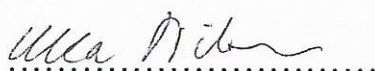
Föreningen har även en intern face-book sida, Brf dalslanningen 7, som man kan bli medlem i.

Patrick Proksch



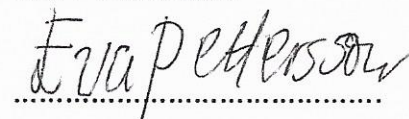
Ordförande

Ulla Nilsson



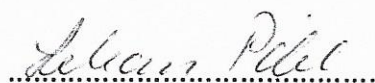
Vid protokollet

Eva Pettersson



Justeringsman

Lilian Pihl



Justeringsman