

Protokoll nr. 01.

BRF. Dalslänningen 7  
Sandviken

Art: Årsstämma

Tid 2015-05-25 Folkets hus Sandviken. Lokal Slaggsten

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. En tyst minut
4. Val av stämмоordförande
5. Val av protokoll förare
6. Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare
7. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
8. Fastställande av röstlängd
9. Föredragning av styrelsens årsredovisning
10. Föredragning av revisorns berättelse
11. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning
12. Beslut om resultatdisposition
13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsemedlemmarna
14. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande år
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av revisor och revisorsuppleant
17. Val av valberedning
18. Val av fritidsgrupp
19. Motioner enligt § 33-1 motion, se bilaga
20. Nya stadgar
21. Stämman avslutas
22. Framtida projekt-planer

§ 1

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Patrick Proksch.

§ 2

Stämman godkände dagordningen.

§3

En tyst minut.

§4

Till ordförande valdes Patrick Proksch.

§5

Till protokollförare valdes Ulla Nilsson.

§6

Till justeringsmän och rösträknare valdes Eva Pettersson samt Britt-Marie Petrini.

§7

Stämman godkände att Årsmötet blivit stadgeenligt utlyst.

§8

Fastställande av röstlängd 30 medlemmar.

§9

Ordföranden redogjorde för årsredovisningen.

§10

Patrick Proksch föredrog revisorns berättelse.

Anm. Årsredovisningen har upprättats enligt bostadsrättslagen, som är i överrensstämmande med föreningens bokföring.

§11

Styrelsens beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Beslutet godkändes av stämman.

§12

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras och överförs i ny räkning.

Beslutet godkändes av stämman.

§13

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2014 års förvaltning.

§14

Frågan om arvoden:

Frågan inte aktuell i år.

## §15

Val av styrelseledamöter:

Ledamot Patrick Proksch 1 år kvar

Ledamot Lars Stjerngren 1 år.

Ledamot Örjan Englund 1 år.

Ledamot Jan Persson omvaldes på 2 år.

Ledamot Ulla Nilsson omvaldes på 2 år.

Nils Hagström omvaldes till suppleant på 1 år

Sture Halvarsson omvaldes till suppleant på 1 år.

Peter Brandebo omvaldes till suppleant på 1 år

Godkändes av stämman.

## §16

Val av revisorer:

Till revisor omvaldes Peter Gällstedt på 1 år.

Till revisorsuppleant omvaldes Lars-Göran Edholm på 1 år.

Godkändes av stämman.

## §17

Val av valberedning:

Elof Fors omvaldes på 1 år.

Siv Stjerngren omvaldes på 1 år.

Godkändes av stämman.

## §18

Val av fritidsgrupp:

Vilande.

## §19

Motioner:

1 motion inkommit från bostadsrättsinnehavare Torgny Jansson lägenhet 70 angående gamla soprummet, som nu användes till moped och cykelrum, samt förråd.

Motionen gäller, att hyra ut detta till elcyklar, som är mycket stöldbegärliga, samt till en del cyklar.

Se bilaga nr. 1

Patrick hörde sig för om hur många det var som kunde tänkas betala c:a 100: - för en plats, som är markerad för ägaren. 3 stycken tyckte det.

Vi kommer att gå ut med en enkät och fråga om behov, denna enkät får styra framtida beslut.

## §20

Nya stadgar:

Styrelsen förslag till nya stadgar föredrogs för föreningsstämman.

Föreningsstämman beslutade efter diskussion att enhälligt anta styrelsens förslag till nya stadgar enligt bilaga nr 2.

Kallelse till en extra föreningsstämma kommer att skickas ut. Det krävs då att minst 2 tredjedelar av de röstande eller den högre majoritet som krävs, enligt 7 kap. 15§ lagen om ekonomiska föreningar, röstat för förslaget.

## §21

Ordförande förklarade stämman avslutad

## §22

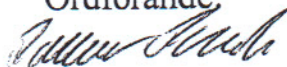
Framtida projekt-planer

- 1 Målning av plåttakens kant på höghusen. Samtidigt måla fönsterbläck.
- 2 Nytt plåttak låghus inom en 5-årsperiod.
- 3 OVK kontroll skall göras klart
- 4 PVC kontroll godkänd 2014
- 5 Radonkontroll godkänd 2014
- 6 Byte av fönster lokaler baksida.
- 7 Byte av skyltfönster lokaler.
- 8 Taggar till källaringångar och tvättstugor, avvakta.
- 9 Fläktar och motorer ventilation utbyta 2014
- 10 Bergvärme eller fjärrvärme? En stor kostnad troligtvis inte aktuell i föreningen.
- 11 Fettavskiljare restauranglokaler, vi vet i dagsläget inte vem som är skyldig att betala, hyresgäst eller föreningen.

Patrick upplyste om att styrelsen tar ledigt from vecka 27-31. Styrelsen kan nås på föreningens telefon 070-231 80 70.

Vid fel får man kontakta HSB.

Ordförande:



Justeringsman



Vid protokollet:



Justeringsman:

